



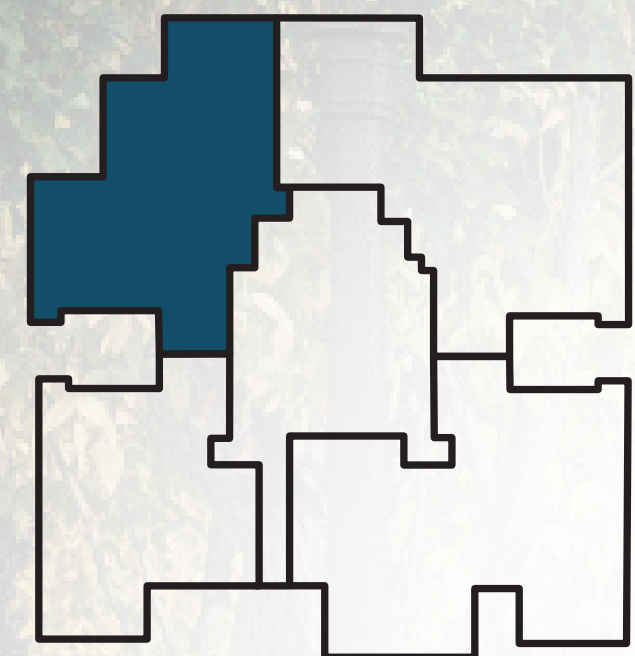
MANHATAN 15

דירות פרמיום מבית ארזי הנגב

דירת 3 חדרים | קומות 1-11 כניסה A,B,C

מפרט טכני

- דירות גדולות ומרווחות
- מרפסות שמש הכוללות מעקות אלומיניום בשילוב זכוכית
- לובי כניסה מפואר, מעוצב ע"י אדריכל ומעצב פנים
- אינטרקום טלויזיה
- מעלית מפוארת
- חניה לכל דירה
- פיתוח סביבתי עשיר
- בניה חיצונית ופנימית באיטונג
- ציפוי חיצוני באבן טבעית ירושלמית
- דלת כניסה רחבה ומעוצבת של "רב בריח"
- דלתות פנים "פנדור" לבנות
- ריצוף 60/60 גרניט פורצלן
- קרמיקה מובחרת בחדרי רחצה ושירותים
- פס קישוט/ניקל בחדר רחצה
- מראה וארון עם שטיח אינטגרלי בחדר רחצה ראשי
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ברזי פרח חמת/מדגל
- אמבטיה אקרילית
- שיש "קיסר" במטבח
- כיור מטבח אקרילי בהתקנה שטוחה
- מטבח מפואר הכולל יחידת built-in
- שפכטל אמריקאי בכל הבית
- מערכת סינון אוויר לממ"ד
- זכוכית טריפל קס בחלונות
- תריסים חשמליים "קליל" בכל הבית למעט ממ"ד,
- חדרי שירות וחדרי רחצה
- הכנה למיזוג מרכזי
- הכנה למערכת קולנוע ביתי בסלון
- הכנה לתנור חימום בחדר רחצה
- חיבור חשמל תלת פאזי
- נקודות טלפון וטלויזיה בכל חדר
- מפסק מחליף בסוויטת הורים
- אביזרי חשמל מסוג בטוץ'ני/בויס
- נקודת מים וגז במרפסת



דירת 3 חדרים קומות 1-11 | כניסות A,B,C



כל המדידות ותכניות הידי וההתקנים הינן לצרכי המחשה בלבד ואינן מהווים כל התחייבות מצד החברה, את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, ותכניות המכר ותספחיהם. הרישום, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי חלונות ודלתות הינם לצורכי המחשה בלבד. המדידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. ט.ל.ח. לפי מפרט פני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. לפי הסכם קבלן עם משרד השיכון. לפי מחר למשתכן